**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к проекту закона Новосибирской области**

**«О внесении изменений в статью 4 Закона Новосибирской области «Об учете органами местного самоуправления граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых в Новосибирской области по договорам социального найма» и статью 1 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах регулирования отношений по предоставлению жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории Новосибирской области»**

Проект закона Новосибирской области «О внесении изменений в статью 4 Закона Новосибирской области «Об учете органами местного самоуправления граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых в Новосибирской области по договорам социального найма» и статью 1 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах регулирования отношений по предоставлению жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории Новосибирской области» (далее – проект закона) разработан в соответствии с предложением прокуратуры Новосибирской области о необходимости внесения изменений в Закон Новосибирской области от 4 ноября 2005 года № 337-ОЗ «Об учете органами местного самоуправления граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых в Новосибирской области по договорам социального найма» (далее – Закон № 337-ОЗ) и Закон Новосибирской области   
от 29 июня 2016 года № 84-ОЗ «Об отдельных вопросах регулирования отношений по предоставлению жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории Новосибирской области» (далее – Закон № 84-ОЗ).

Прокуратурой Новосибирской области предлагается внести изменения в Закон № 337-ОЗ и Закон № 84-ОЗ, исключив обязанность граждан Российской Федерации предоставлять выписку из домовой книги при постановке на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях (нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования).

Приказом Министерства внутренних дел Российской Федерации   
от 31 декабря 2017 года № 984 «Об утверждении Административного регламента Министерства внутренних дел Российской Федерации по предоставлению государственной услуги по регистрационному учету граждан Российской Федерации по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации» упразднено ведение домовых книг.

Таким образом, понятие «выписка из домовой книги» полностью исключено из правового регулирования, а получение сведений о месте регистрации гражданина осуществляется в рамках межведомственного взаимодействия.

Проект закона состоит из трех статей.

Статьями 1 и 2 вносятся соответствующие изменения в Закон № 337-ОЗ и Закон № 84-ОЗ.

Статьей 3 определяется порядок вступления Закона Новосибирской области в силу.

Проект закона не подлежит оценке регулирующего воздействия, поскольку не содержит положений, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные нормативными правовыми актами обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также устанавливающих, изменяющих или отменяющих ранее установленную ответственность за нарушение нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности.